

- COMITÉ SCIENTIFIQUE RECONNU DANS CHAQUE MATIÈRE
- TOUTE L'ACTUALITÉ DU THÈME TRAITÉ
- LES TEXTES PRINCIPAUX ACTUALISÉS
- L'ÉTUDE COMPLÈTE DU SUJET
- SAUVEGARDE DE VOTRE FORMATION
- DES CODES D'ACCÈS VALABLES 12 MOIS LEXBASE
- FORUM DE DISCUSSION

Code : **LXBEL04**

Durée : **4 heures**

LA SAISIE IMMOBILIÈRE : LE CADRE, LES ÉLÉMENTS CLÉS

Direction scientifique

Natalie Fricero,
Professeur à l'Université de Nice Sophia Antipolis,
et **Guillaume Payan,**
Maître de conférences à l'Université de Toulon

Notions et questions abordées

- Quelles sont les conditions de la saisie immobilière ?
- Quels sont les immeubles saisissables ?
- Le commandement de payer valant saisie
- La publication du commandement valant saisie
- Les actes préparatoires à la vente
- L'audience d'orientation
- Le jugement d'orientation
- La vente amiable
- L'adjudication (vente forcée)
- La surenchère
- La distribution du prix de l'immeuble

Mode de vérification de l'acquisition pratique des contenus

Le module est scindé en unité d'apprentissage ainsi qu'en séquences. Chaque étape de la formation fera l'objet d'une validation intermédiaire. L'apprenant pourra ainsi vérifier qu'il a correctement assimilé les connaissances.

Modalités d'accompagnement ou de tutorat à distance de l'apprenant

L'apprenant dispose d'une messagerie ainsi que d'un forum de discussion. Ces deux options lui permettront de communiquer avec notre direction scientifique et notre équipe de juristes. Ils répondront aux différentes interrogations documentaires ou d'application de régime, dans le respect du périmètre du droit.

Description des supports pédagogiques

Références législatives réglementées et jurisprudentielles nécessaires à l'appréhension du thème traité, accès aux articles de doctrines, quiz, e-book de la formation en format pdf.