

- COMITÉ SCIENTIFIQUE RECONNU DANS CHAQUE MATIÈRE
- TOUTE L'ACTUALITÉ DU THÈME TRAITÉ
- LES TEXTES PRINCIPAUX ACTUALISÉS
- L'ÉTUDE COMPLÈTE DU SUJET
- SAUVEGARDE DE VOTRE FORMATION
- DES CODES D'ACCÈS VALABLES 12 MOIS LEXBASE
- FORUM DE DISCUSSION

Code : **LXBEL53**

Durée : **4 heures**

## AIRBNB ET PLATES-FORMES COLLABORATIVES : QUELLES INCIDENCES SUR LE DROIT IMMOBILIER ?

### Direction scientifique

**Caroline de Puysegur et Marine Parmentier**, CoPrésidentes de la Commission Droit Immobilier de l'ACE (Avocats conseils d'entreprise)

### Notions et questions abordées

Caroline de Puysegur et Marine Parmentier, CoPrésidentes de la Commission Droit Immobilier de l'ACE (Avocats conseils d'entreprise) ont organisé, le mardi 27 juin 2017, une conférence sur le thème "Airbnb et plates-formes collaboratives : quelles incidences sur le droit immobilier ?", dont Charlotte Félizot, Avocate CMS Bureau Francis Lefebvre et Sandra Kabla, Counsel CMS Bureau Francis Lefebvre, étaient toutes deux les intervenantes.

Cette formation vous propose d'écouter cette conférence, puis d'en retrouver les points-clés au sein d'un compte-rendu, avant de revenir sur la fiscalité des sommes perçues dans le cadre de la location meublée (locations Airbnb comprises) avec Fleur Chidaïne, avocate au barreau de Paris.

- Quelles sont les incidences sur les relations locatives et obligations des loueurs et des plateformes ?
- Quelles sont les incidences sur le droit de la copropriété ?
- Quelles sont les incidences sur les intermédiaires immobiliers ?
- Quelles sont les incidences fiscales et sociales ?

### Mode de vérification de l'acquisition pratique des contenus

Le module est scindé en unité d'apprentissage ainsi qu'en séquences. Chaque étape de la formation fera l'objet d'une validation intermédiaire. L'apprenant pourra ainsi vérifier qu'il a correctement assimilé les connaissances.

### Modalités d'accompagnement ou de tutorat à distance de l'apprenant

L'apprenant dispose d'une messagerie ainsi que d'un forum de discussion. Ces deux options lui permettront de communiquer avec notre direction scientifique et notre équipe de juristes. Ils répondront aux différentes interrogations documentaires ou d'application de régime, dans le respect du périmètre du droit.

### Description des supports pédagogiques

Références législatives réglementées et jurisprudentielles nécessaires à l'appréhension du thème traité, accès aux articles de doctrines, quiz, e-book de la formation en format pdf.