

- COMITÉ SCIENTIFIQUE RECONNU DANS CHAQUE MATIÈRE
- TOUTE L'ACTUALITÉ DU THÈME TRAITÉ
- LES TEXTES PRINCIPAUX ACTUALISÉS
- L'ÉTUDE COMPLÈTE DU SUJET
- SAUVEGARDE DE VOTRE FORMATION
- DES CODES D'ACCÈS VALABLES 12 MOIS
- LEXBASE
- FORUM DE DISCUSSION

Code : **LXBEL66**

Durée : **4 heures**

## LES CHARGES DE COPROPRIÉTÉS : QUELLE RÉPARTITION ?

### Direction scientifique

**Marine PARMENTIER,**  
Avocate

### Notions et questions abordées

- La définition des charges communes de copropriété
- Les règles spécifiques aux provisions sur les charges communes de copropriété
- Les modalités de répartition des charges communes
- La détermination du débiteur des charges de copropriété
- Les modifications de la répartition des charges
- L'exigibilité des charges communes de copropriété
- Le recouvrement des provisions sur charges et des charges de copropriété
- La restitution des sommes versées par un copropriétaire au titre des charges indues

## Mode de vérification de l'acquisition pratique des contenus

Le module est scindé en unité d'apprentissage ainsi qu'en séquences. Chaque étape de la formation fera l'objet d'une validation intermédiaire. L'apprenant pourra ainsi vérifier qu'il a correctement assimilé les connaissances.

## Modalités d'accompagnement ou de tutorat à distance de l'apprenant

L'apprenant dispose d'une messagerie ainsi que d'un forum de discussion. Ces deux options lui permettront de communiquer avec notre direction scientifique et notre équipe de juristes. Ils répondront aux différentes interrogations documentaires ou d'application de régime, dans le respect du périmètre du droit.

## Description des supports pédagogiques

Références législatives réglementées et jurisprudentielles nécessaires à l'appréhension du thème traité, accès aux articles de doctrines, quiz, e-book de la formation en format pdf.